

**MAIRIE DE LORRY-LES-METZ**

46, Grand-Rue  
57050 LORRY-LES-METZ  
téléphone : 0387313250

**PERMIS DE CONSTRUIRE DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Demande de Permis de Construire Maison Individuelle formulée le : 04/07/25</p> <p>par : Monsieur BERTAUX Pierre-Jean</p> <p>demeurant à : 10 route de Plappeville<br/>57050 LORRY-LES-METZ</p> <p>codemandeur : BERTAUX Chloé<br/>10 Route de Plappeville<br/>57050 Lorry-lès-Metz</p> <p>représenté par :</p> <p>pour : Nouvelle construction<br/>Travaux sur construction existante</p> <p>sur un terrain sis à : 10 route de Plappeville LORRY-LES-METZ</p> | <p>Dossier N° : <b>PC 57415 25 0003</b></p> <p>Surface d'emprise : 140,10 m<sup>2</sup></p> <p>Surface de plancher : 92,30 m<sup>2</sup></p> <p>Nb bâtiments :</p> <p>Nb de logements :</p> <p>Destination : Habitation</p> <p>Projet : Construction d'une extension de la maison individuelle existante et de carports.<br/>Construction d'une pergola au niveau de l'entrée de la maison existante.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**LE MAIRE**

Vu la demande de permis de construire susvisée ;  
 Vu les plans et documents joints à la demande ;  
 Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et R 421-1 ;  
 Vu le jugement en date du 24 juillet 2025 par lequel le Tribunal Administratif de Strasbourg a annulé la délibération du Conseil Métropolitain du 3 juin 2024 approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) de Metz Métropole ;  
 Vu l'article L 600-12 du code de l'urbanisme, selon lequel l'annulation d'un plan local d'urbanisme a pour effet de remettre en vigueur le plan local d'urbanisme immédiatement antérieur ;  
 Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé en date du 22/06/2017 et sa modification simplifiée n°1 du 20/09/2021 immédiatement remis en vigueur du fait du jugement susvisé, applicable de ce fait à la date de la présente décision ;  
 Vu le Plan Pluie de Metz Métropole approuvé en date du 08/07/2025 ;

**ARRETE**

ARTICLE 1 : Le PERMIS DE CONSTRUIRE est ACCORDE pour le projet décrit dans la demande susvisée.

Le

**18 SEP. 2025**

Le Maire :

**Le Maire,****Philippe GLESER**

*Nota : L'attention du pétitionnaire est attirée sur les observations émises par le Pôle Eau et Assainissement de l'Eurométropole de Metz et HAGANIS.*